



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 6 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
368

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί κηρύξεως δασικής έκτασης ως αναδασωτέας στο Ν. Λαρίσης. 1
- Περί κηρύξεως δασικής έκτασης ως αναδασωτέας στο Ν. Λαρίσης. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριωθέντα ακίνητα για την δημιουργία της τεχνητής λίμνης Μόρνου. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Λιτσίων (Αττικής). 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί καθορισμού ορίων οικισμού Μεσοχωρίου που υπάρχει προ του έτους 1923, Ν. Δράμας. 5
- Περί έγκρισεως ρυμοτομικού σχεδίου μεταφερομένου οικισμού Κογγυλίου κατ' επέκταση του Μελιγαλά. 6
- Περί κυρώσεως της από 31.3.1977 εκθέσεως καθορισμού των ορίων του οικισμού Καληθονίας Κισσάμου Ν. Χανίων, προδρισθέντος του έτους 1923. 7

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως της αποζημιώσεως προσκυρωμένου και ρυμοτομουμένου τμήματος οικοπέδου, κειμένου εν τη συνοικία «Καρόδη» της πόλεως Καστορίας. 8
- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως τμήματος της οδού Ρήγα Φεραίου εις οικοπέδον κείμενον εν Θεσ/νίκη και επί της οδού Νέα Ρήγα Φεραίου. 9

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ν.2127

(1)

Περί κηρύξεως δασικής έκτασης ως αναδασωτέας στο Ν. Λαρίσης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις της παραγρ. 3 του άρθρ. 117 του Συντάγματος.
- Τις διατάξεις των άρθρ. 188, 191 και 198 του Ν. Δ/τος 86/1969 (περί Δασικού Κώδικος).
- Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 532/1970 και του Β.Δ. 709/1970 (περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως) και (περί των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού κλπ. αρμοδιοτήτων) αντίστοιχως.
- Τις 88864/7483/1.10.75, 114812/2946/εγκ. 154/24.12.1975, 10582/539/13.2.1976 και 215696/1451/9.5.1977 δ/γες του Υπουργείου Γεωργίας.
- Τις 5245/27.7.77 και 6262/9.9.77 αναφορές Δασαρχείου Λαρίσης, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε ως αναδασωτέα την Κοινοτική δασική έκταση, που περιγράφεται κατωτέρω και που η δασική και λιβαδική της ελαττήση καταστράφηκε λόγω πυρκαϊάς την 8.7.1977. Αναθέτουμε δε στο Δασαρχείο Λαρίσης στην περιφέρεια του οποίου υπάγεται η ανωτέρω Κοινοτική έκταση να λάβει τα μέτρα που προβλέπονται τόσο από τις ανωτέρω όσο και από λοιπές διατάξεις του Δασικού Κώδικος ώστε η Κοινοτική έκταση που κάηκε να προστατευθεί και αναδασωθεί.

- Θέση δασικής έκτασης που κάηκε: Κανιτσιώτη.
- Περιφέρεια Κοινότητας Έλευθεροχωρίου.
- Περιφέρεια Έπαρχιας και Νομού Τυρνάβου Λαρίσης.
- Όρια:

- Βορείως: Με Κοινοτική έκταση.
- Νοτίως: Όμοιως.
- Ανατολικώς: Με αγρό Βαλιάκου Γεωργίου.
- Δυτικώς: Χέρσα Κοινοτική έκταση.

ε) Έμβαδόν 40 στρέμματα.

ζ) Έδος δασικής ή λιβαδικής ελαττήσεως πριν από την πυρκαϊά: Άρακά μεμονωμένα άτομα δρύος.

Η θέση, τα όρια κλπ. της ανωτέρω έκτασης που κάηκε φαίνονται στο ειδικό τοπογραφικό διάγραμμα καθώς και στην γενική χάρτη που επισυνάπτονται στην απόφαση.

Ἡ ἀπόφαση αὐτή νὰ δημοσιευθεῖ στήν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 16 Σεπτεμβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ἀριθ. Β.2174

(2)

Περὶ κηρύξεως δατικῆς ἐκτάσεως ὡς ἀναδασωτέας στὸ Ν. Λαρίσης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

α) Τὶς διατάξεις τῆς παρ. 3 τοῦ ἀρ. 117 τοῦ Συντάγματος.

β) Τὶς διατάξεις τῶν ἀρ. 188, 191 καὶ 198 τοῦ Ν. Δ/τος 86/1969 (περὶ Δατικῶν Κώδικων).

γ) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 532/1970 καὶ τοῦ Β. Δ/τος 709/1970 (περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως) καὶ (περὶ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ κλπ. ἀρμοδιοτήτων) ἀπαιστωχῶς.

δ) Τὶς 88854/7483/1.10.1975, 114812/2946/ἐγκ. 154/24.12.1975, 10582/539/13.2.1976 καὶ 215696/1451/9.5.1977 δ/γες τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας.

ε. Τὴν 6571α/12.9.77 ἀναφορὰ τοῦ Δασαρχείου Λαρίσης (περὶ κηρύξεως κείσεως ἐκτάσεως ὡς ἀναδασωτέας, ἀποφασίζουμε:

Κηρύττουμε ὡς ἀναδασωτέα τὴν Δημοσίαν δατικὴ ἐκταση, πού περιγράφεται κατωτέρω καὶ πού ἡ δατικὴ καὶ λιθαρικὴ τῆς ἐλάττηση καταστράφηκε λόγω πυρκαϊᾶς τὴν 21.8.1977. Ἀναθέτουμε δὲ στὸ Δασαρχεῖο Λαρίσης στὴν περιφέρειαν τοῦ ὁποίου ὑπάγεται ἡ ἀνωτέρω Δημοσίαν δατικὴ ἐκταση νὰ λάβει τὰ μέτρα πού προβλέπονται τόσο ἀπὸ τὴν ἀνωτέρω ὅσο καὶ ἀπὸ λοιπὰς διατάξεις τοῦ Δατικῶν Κώδικα ὥστε ἡ Δατικὴ ἐκταση πού κήκε νὰ προστατευθεῖ καὶ ἀναδασωθεῖ.

α) Θέση δατικῆς ἐκτάσεως πού κήκε: Ρετζόνια—Τσακίρι.

β) Περιφέρεια Κοινότητος: Ροδιάς Λαρίσης.

γ) Περιφέρεια Ἐπαρχίας καὶ Νομοῦ: Τυρνάβου—Λαρίσης.

δ) Ὅρια:

1) Βορείως: Μὲ δατικὴ ἐκταση Κοινότητος Ἀμπελώνας καὶ Δημ. δατ. ἐκταση.

2) Νοτίως: Ὁμοίως.

3) Ἀνατολικῶς: Μὲ δημόσια δατικὴ ἐκταση.

4) Δυτικῶς: Μὲ δατικὴ ἐκταση Κοινότητος Ἀμπελώνος.

ε) Ἐμβαδὸν χίλια πεντακόσια (1.500) στρέμματα.

ς) Εἶδος δατικῆς ἢ λιθαρικῆς ἐλάττησεως πρὶν ἀπὸ τὴν πυρκαϊά: Ἀϊφυλλα πλατύφυλλα.

Ἡ θέση, τὰ ὅρια κλπ. τῆς Δημοσίας δατικῆς ἐκτάσεως πού κήκε φαίνονται στὸ γενικὸ χάρτη πού ἐπιτυπώνεται στὴν ἀπόφαση.

Ἡ ἀπόφαση αὐτή νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 15 Σεπτεμβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Α5109

(3)

Περὶ ἀνακοινώσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτριωθέντα ἀκίνητα γιὰ τὴν δημιουργία τῆς τεχνητῆς λίμνης Μόρνου

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη τὰ ἀρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σὲ

ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος σὲ ἀκίνητα πού ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴν Δ. 817/892/72 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσιῶν Ἔργων (ΦΕΚ 96/72) γιὰ τὴν δημιουργία τῆς τεχνητῆς λίμνης Μόρνου καθὼς καὶ τοὺς ἐνυπόδικους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους γενικὰ διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφανείας καὶ τῶν ἐπικειμένων τῆς, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πλῆμα, καθορίστηκε μὲ τὶς ἀριθμ. 6936/75 καὶ 279/1976 ἀποφάσεις τοῦ Ἐφετερίου Ἀθηνῶν καὶ ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρ/κῶν Λιθορικήου καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 4070/13.7.77 γραμματίον συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. ἑνὰ ἑκατομῦριο ἑκατὸν εἴκοσι ἐπτὰ χιλιάδες εἴκοσι (1.127.020).

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμο διαδικασίαν.

Ἀθῆναι, 5 Αὐγούστου 1977

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ν. Λιοσίων (Ἀττικῆς)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2 (παρ. 1), 3, 29 καὶ 70 αὐτοῦ, τῆς παρ. 3 τοῦ ἀρ. 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α), ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἀρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α) καὶ συνεπληρώθη διὰ τῆς παρ. 1 τοῦ ἀρθρου 9 τοῦ Ν. 360/1976 (ΦΕΚ 151/Α), καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθμ. Ε. 22219/2908/19.9.1973 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσιῶν Ἔργων (ΦΕΚ 277/Δ), τὸ ὑπ' ἀριθμ. 6886/886/23.3.1977 ἔγγραφον τῆς Δ/σεως Ρυθμιστικῶν Σχεδίων (Ε1) τοῦ Ὑπουργείου Δημοσιῶν Ἔργων, τὴν ὑπ' ἀριθμ. 145/1975 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ν. Λιοσίων (Ἀττικῆς), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 767/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσιῶν Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσιῶν Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσταμεν:

Ἀρθρον. μόνον.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ν. Λιοσίων (Ἀττικῆς) εἰς περιοχὴν «Μιχελῆν» διὰ τοῦ ἀποχαρακτηρισμοῦ τῶν δυνάμει τοῦ ἀπὸ 2.4.1975 Π. Δ/τος «περὶ ἀναθεωρήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέων Λιοσίων (Ἀττικῆς) εἰς περιοχὴν «Μιχελῆν» (ΦΕΚ 71/Δ) ἐγκριθέντων χώρων διὰ Παιδικὴν Χαρὰν καὶ Σχολεῖον, τοῦ χαρακτηρισμοῦ νέου χώρου, δι' ἀνέγερσιν Παιδικῆς Χαρᾶς καὶ τῆς ἐγκρίσεως δύο Οἰκοδομικῶν τετραγώνων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Ε. 27202/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, ὅστινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

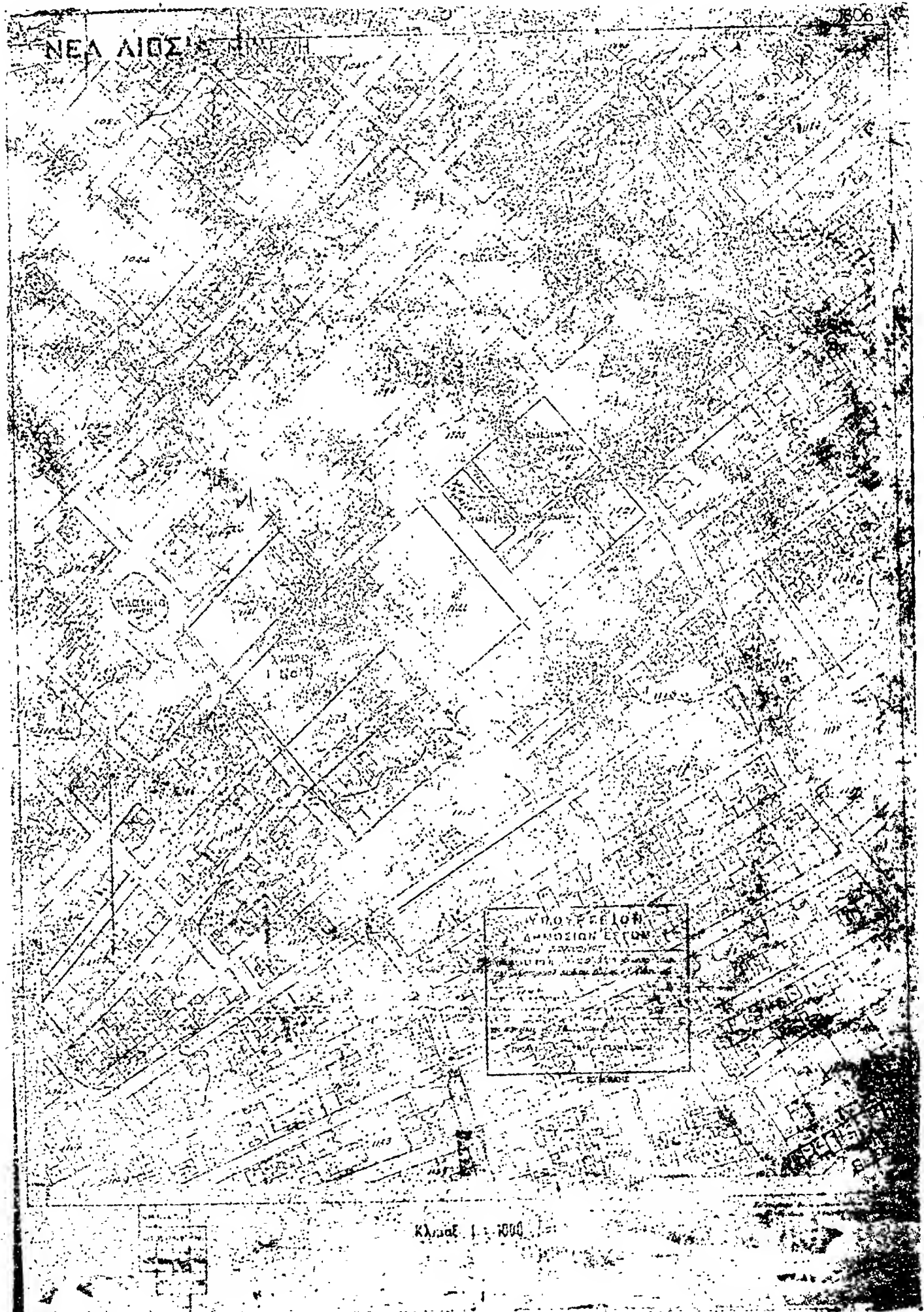
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσιῶν Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 19 Σεπτεμβρίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6853

(5)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Μεσοχωρίου ποῦ ὑπάρχει πρὸ τοῦ ἔτους 1923, Ν. Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τὸ Ν.Δ. 1266/1972 «σχετικὰ μὲ τὴν ἐκτέλεση Δημοσίων Ἔργων» καὶ τὸ Π.Δ. 475/1973, ποῦ ἐνδόχως γιὰ τὴν ἐκτέλεση αὐτοῦ.

2. Τὸ Ν.Δ. 532/1970 «γιά Διοικητικὴ Ἀποκέντρωση».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. ἀριθ. 712/1970 «γιά τὸν καθορισμὸ τῶν ἀρμοδιοτήτων ποῦ διατηροῦνται γιὰ τὸν Ὑπουργὸ καὶ τὶς Περι/χὲς Ἀρχὲς διανομαρχιακοῦ ἐπιπέδου τοῦ Ὑ.Δ.Ε.» ὅπως συμπληρώθηκε μὲ τὰ Β.Δ. ἀριθ. 677/1971 καὶ 198/1972.

4. Τὴν ἀπόφαση ἀριθ. Α7/16/11/7.10.1970 τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «γιά τὴν διάρθρωση Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ὑ.Δ.Ε.».

5. Τὴν Ε. 35400/6.12.75 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων γιά τὸν καθορισμὸ τῶν ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ 1923 ποῦ στεροῦνται σχεδίου ρυμοτομίας.

6. Τὴν ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Τ.Υ. 2899/5.4.76 γιά τὴν συγχρότητα ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν».

7. Τὴν ἀπὸ 16.7.76 ἐκδίεση τῆς ἀρμόδιας ἐπιτροπῆς ποῦ συνοδεύεται ἀπὸ τὸ σχετικὸ Τοπογρ. Διάγραμμα ποῦ δείχνει τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Μεσοχωρίου ποῦ ὑπάρχει πρὸ τοῦ 1923.

8. Τὸ Πρακτικὸ τοῦ Περιφ. Συμβ. Δημ. Ἔργων Τμήματος Δράμας μὲ ἀριθ. 26/26.7.77 μὲ τὸ ὁποῖο τοῦτο γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τῆς ἐγκρίσεως τῶν καθορισθέντων ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Μεσοχωρίου, ἀποφασίζουμε:

Κυρώνουμε τὴν ἀπὸ 16.7.76 ἐκδίεση τῆς ἀρμόδιας ἐπιτροπῆς ποῦ συνοδεύεται ἀπὸ τὸ σχετικὸ Τοπογρ. Διάγραμμα ποῦ δείχνει τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Μεσοχωρίου ποῦ ὑπάρχει πρὸ τοῦ ἔτους 1923.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Δράμα, 30 Ἰουλίου 1977

Ὁ Νομάρχης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ

Αριθ. ΤΥ 8272/5211

(6)

Περὶ ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου μεταφερομένου Οἰκισμοῦ Κογχυλίου κατ' ἐπέκταση τοῦ Μελιγαλᾶ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τὸ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορ. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτῶν», ὡς ἔχει τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ διὰ τοῦ Ν.Δ. 1018/1971.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. ἀπὸ 17.7.23 «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» ὡς μεταγενέστερα ἔχει τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ.

4. Τὴν Ε 9683/798/28.3.77 διαταγὴ τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ Δ/ση Ε5α μὲ τὴν ὁποία μᾶς στέλνει τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Οἰκισμοῦ Κογχυλίου κατ' ἐπέκταση τοῦ Μελιγαλᾶ, καὶ μᾶς δίνει ὁδηγίες γιά τὸν καθορισμὸ τῶν ὁρίων δομήσεως.

5. Τὴν 16/17 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Μελιγαλᾶ.

6. Τὴν 5888/3874/30.6.77 εἰσήγηση τῆς Δ/σεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν.

7. Τὴν σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Γενικοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Πελοποννήσου Τμήμα Νομοῦ Μεσσηνίας ποῦ ἔχει διάτυπωθεῖ στὴν 11/27.7.77 πράξη του (Θέμα 2ΕΠΔ), ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Οἰκισμοῦ Κογχυλίου κατ' ἐπέκταση τοῦ Μελιγαλᾶ μὲ τοὺς ὅρους δομήσεως οἱ ὁποῖοι ἀναγράφονται πάνω σ' αὐτό.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 25 Αὐγούστου 1977

Ὁ Νομαρχὸν Διευθυντὴς
ΑΠ. ΣΤΕΝΟΣ

'Αριθ. Γ.Γ. 7/20

(7)

Περί κυρώσεως της από 31.3.1977 εκθέσεως καθορισμού των ορίων του Οικισμού Καληδονίας Κισσάμου Ν. Χανίων προϋφισταμένου του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Την από 31 Μαρτίου 1977 έκθεση καθορισμού των ορίων του Οικισμού Καληδονίας Κισσάμου.
2. Την 148/1977 πράξη του Περι/κού Συμβουλίου Δ.Ε. με την οποία γνωμοδοτεί ομοφώνως υπέρ της έγκρίσεως της από 31.3.1977 εκθέσεως της Έπιτροπής καθορισμού των ορίων του Οικισμού Καληδονίας Κισσάμου.
3. Τις διατάξεις της 35400/6.12.1975/12.1.1976 απόφασεως του Έφουπουργού Δημ. Έργων.

Έπειδή με την από 31.3.1977 έκθεση της Έπιτροπής καθορισμού ορίων Οικισμού καθορίστηκαν τὰ όρια του Οικισμού Καληδονίας Κισσάμου όπως σημειώνονται στο συνημμένο στην έκθεση ένδεικτικό διάγραμμα.

Ουδέμία ένσταση. έχει υποβληθεί κατά της εκθέσεως, αποφασίζουμε :

Έπικυρώνουμε την από 31.3.1977 έκθεση της έπιτροπής καθορισμού των ορίων του Οικισμού Καληδονίας Κισσάμου που ύφίσταται πριν από τὸ 1923, .

Τὰ όρια αὐτοῦ προσδιορίζονται, όπως σημειώνονται στο συνημμένο στην έκθεση διάγραμμα, από της γραμμής 1,2,3,4,5,6,7,1. Κορυφές της γραμμής αντίστοιχως είναι : 1) ή Β.Δ. γωνία του Δημ. Σχολείου, 2) ή Β.Α. γωνία του αὐτοῦ Σχολείου, 3) ή Β.Α. γωνία της οικόδομης ιδιοκτησία Χ. Παταζάκη, 4) ή Ανατολική πλευρά της οικόδομης ιδιοκτησία Κων. Παταζάκη, 5) ή Ν.Α. γωνία της οικόδομης ιδιοκτησία Ι. Χατζιδάκη, 6) ή Νοτιά πλευρά της οικόδομης ιδιοκτησίας Σ. Ναξάκη 7) ή δυτική πλευρά της οικόδομης ιδιοκτησίας Σ. Παρασκάκη.

Χανιά, 18 Αύγουστου 1977

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΕΥΑΓΓ. ΒΙΚΑΔΟΥΡΑΚΗΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Καθορισμού ορίων Οικισμού Καληδονίας Κισσάμου προϋφισταμένου του έτους 1923 και στερουμένου Σχεδίου πόλεως.

Έν Χανίοις σήμερον την 31 Μαρτίου 1977 ήμέραν Πέμπτην οι υπογεγραμμένοι,

1. Βασίλειος Πρωτοπαπαδάκης Αρχιτέκτων Δ.Ε. επί 4ω παρά τη Δ/νσει Τεχνικών Έπιχειρήσεων Ν. Χανίων.
2. Ιωάννα Ξυλινάκη Έπομηχανικός Δ.Ε. επί 7ω βαθμῳ παρά τη Δ/νσει Τεχνικών Έπιχειρήσεων Ν. Χανίων. αποτελούντες μέλη της δια της υπ' αριθ. 4800/9 Έουνίου 1976 απόφασεως του Νομάρχου Χανίων συγκροτηθείσης Έπιτροπής καθορισμού ορίων Οικισμών Ν. Χανίων και.
3. Βασίλειος Κνιθάκης Πρόεδρος Κοινότητος Καληδονίας Κισσάμου συνελθόντες κατόπιν προσκλήσεως του πρώτου και έχοντας υπ' όψιν τὰς διατάξεις της υπ' αριθ. Ε. 35400 της 6 Δεκεμβρίου 1975/12 Έανουαρίου 1976 απόφασεως του Έπουργού Δημοσίων Έργων, προέβημεν κατόπιν έπιτοπίου αὐτοψίας εις την σύνταξιν της παρούσης άφορώσης εις τὸν

καθορισμὸν των ορίων του προ του έτους 1923 ύφισταμένου Οικισμού Καληδονίας.

Ο Οικισμός Καληδονίας εύρίσκεται εις την έπαρχία Κισσάμου του Νομοῦ Χανίων και εις απόστασιν 27,100, χιλ. από την πόλιν των Χανίων.

Έκτείνεται έκκτέρωθεν της Έθνικής οδοῦ ως σημειούται ἐν τῷ συνημμένῳ ἄνευ κλίμακος από 23.3.77 διαγράμματα του Έργ/νος - Μηχ/κού Έμμ. Κουκουράκη.

Διὰ τὸν καθορισμὸν των ορίων δὲν ελήφθησαν υπ' όψιν, ως μὴ ύφιστάμενα παρ' ήμιν τοπογραφικά διαγράμματα ή αεροφωτογραφία ή έτερα στοιχεῖα συμφώνως πρὸς την παρ. 4 της υπ' αριθ. Ε. 35400/76 απόφασεως, αλλά ή κρίσις της Έπιτροπής ή σχηματισθεῖσα κατὰ την έπιτόπιον αὐτοψίαν. Διὰ τὸν καθορισμὸν του περιγράμματος του Οικισμού έχρησιμοποιήθησαν ως σταθερά χαρρακτηριστικά οικόδομαί ως σημειούνται κατωτέρω.

Τὰ όρια του προ του έτους 1923 ύφισταμένου Οικισμού καθορίζονται ως κάτωθι :

Βορείως : Από την βορεία πλευρά του Δημοτικού Σχολείου Καληδονίας (υπ' αριθ. (1) και (2) έως την ΒΑ () γωνίαν της ίσογείου κεραμοσκεπούς οικόδομης Χρήστου Παταζάκη (υπ' αριθ. 3)

Ανατολικῶς : Από την ως άνω ΒΑ γωνίαν της ίσογείου κεραμοσκεπούς οικόδομης Χρήστου Παταζάκη έως την Ανατολική πλευρά της διωρόφου πλακοσκεπούς οικόδομης Κωνσταντίνου Παταζάκη (υπ' αριθ. 4), Από την ως άνω ανατολική πλευρά της οικόδομης Κωνστ. Παταζάκη (υπ' αριθ. 4) έως την Ν.Α. γωνίαν της ίσογείου πλακοσκεπούς οικόδομης Ε. Χατζιδάκη (υπ' αριθ. 5).

Νοτίως : Από την Ν.Α. γωνία της οικόδομης Ε. Χατζιδάκη (υπ' αριθ. 5) έως την νοτιά πλευρά της οικόδομης Ν. Ναξάκη (υπ' αριθ. 6).

Δυτικῶς : Από την ως άνω πλευράν της οικόδομης Σ.Ν. Ναξάκη (υπ' αριθ. 6), έως την δυτική πλευρά της διωρόφου κεραμοσκεπούς οικόδομης Στυλ. Παρασκάκη (υπ' αριθ. 7) και από την ως άνω πλευρά (υπ' αριθ. 7) έως την Β.Δ. γωνία του Δημοτικού Σχολείου Καληδονίας (υπ' αριθ. 1).

Συνοπτικῶς τὰ όρια του προ του έτους 1923 οικισμού Καληδονίας καθορίζονται ομοφώνως και προσδιορίζονται υπό της γραμμής 1,2,3,4,5,6,7, ως σημειούται ἐν τῷ συνημμένῳ σχεδιαγράμματι του Έργ/νος Μηχανικοῦ Έμμ. Κουκουράκη δεόντως υπογεγραμμένον υπό των μελῶν της Έπιτροπής.

Διὰ τὰς οικόδομας τὰς ληφθείσας ως σταθερά προσδιορισμού των ορίων του οικισμού συμπεριλαμβάνονται τυχόν εκτός των ορίων κείμενα τμήματα οικόπεδων ἐφ' ὧν αἱ ως άνω οικόδομαί ώστε νά αποτελοῦν μετά των ἐντὸς των ορίων εύρισκομένων τμημάτων του αὐτοῦ οικόπεδου ένα ἄρτιον και οικόδομήσιμον οικόπεδον της έξεταζομένης οικόδομης.

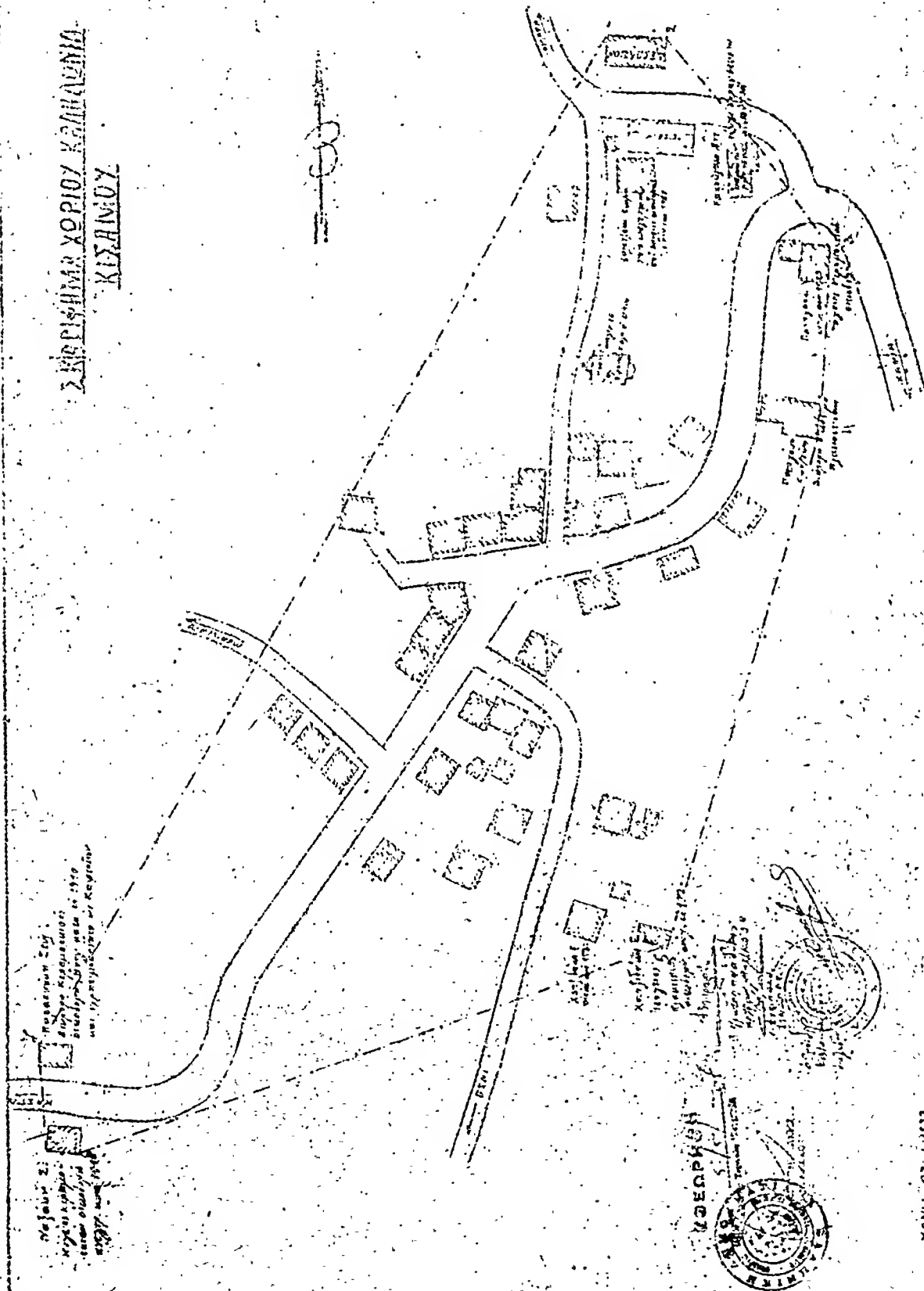
Η άνωτέρω παράγραφος δὲν ίσχύει εις περίπτωσιν καθ' ήν τὰ ἐντὸς των ορίων τμήματα των οικόπεδων των ως άνω οικόδομῶν έχουν ἄρτιότητα.

Έθωρηθήθῃ

Ο Δ/ντής Έγν. Έπιχειρήσεων
ΕΜΜ. ΠΟΝΤΙΚΑΚΗΣ
Νομομηχανικός Δ.Ε.

Η Έπιτροπή
ΒΑΣ. ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗΣ
ΙΩΑΝΝΑ ΞΥΛΙΝΑΚΗ
ΒΑΣ. ΚΝΙΘΑΚΗΣ

ՀԱՅԲՐՈՒՄԱՆ ԽՈՐՈՄ ԿԵՆՏՐՈՆԱԿԱՆ
ԿԵՆՏՐՈՆ



ANNA 23.5.1977

0 5 4 7 0 2 1 2

1897
JAN 11 1897
RECEIVED
U. S. DEPT. OF AGRICULTURE
WASHINGTON

Wm. H. H. H. H.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(8)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως προσκυρουμένου καὶ ρυμοτομουμένου τμήματος οἰκοπέδου, κειμένου ἐν τῇ Συνοικίᾳ «ΚΟΡΥΔΗ» τῆς πόλεως Καστορίας.

Δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 4/1937 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως ἰδιοκτησιῶν τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Καστορίας, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 20909/37 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Φλωρίνης, προσκυρώθη εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῆς Θεοδότας συζ. Χριστοφόρου Λέφα, τὸ γένος Σωκράτους Καϊτέρη, κειμένην ἐν τῇ Συνοικίᾳ «ΚΑΡΥΔΗ» τῆς πόλεως Καστορίας καὶ εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 169 Ο.Τ., τμήμα οἰκοπέδου, ἐπιφανείας 29 τ.μ., ἐμφαινόμενον ὑπὸ τοὺς χαρακτηριστικούς ἀριθμούς 33-34-39-33 ἐν τῇ συνοδεύοντι τὴν ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθ. 4/1937 πρᾶξιν τοπογραφικῷ διαγράμματι, φερόμενον ἐν τῇ πράξει ὡς ἀνῆκον εἰς κληρονόμους Χρ. Μπέντου.

Δυνάμει τῆς ἰδίας πράξεως ἡ ἰδιοκτησία τῆς ἀνωτέρω ὑποχρεοῦται εἰς ἀποζημιώσιν ρυμοτομουμένου τμήματος οἰκοπέδου, ἐπιφανείας 52 τ.μ., ἐμφαινόμενον ἐν τῇ συνοδεύοντι τὴν πρᾶξιν τοπογραφικῷ διαγράμματι ὑπὸ χαρακτηριστικούς ἀριθμούς 29-30-33-40-41-29 καὶ φερόμενον ἐν τῇ πράξει ὡς ἀνῆκον εἰς κληρονόμους Χρ. Μπέντου.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 98/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καστορίας καθωρίσθη ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τοῦ προσκυρουμένου καὶ ρυμοτομουμένου ὡς ἄνω τμήματος οἰκοπέδου εἰς τρεῖς χιλιάδας (3.000) δραχ. κατὰ τ.μ.

Ἡ ἀποζημίωσις διὰ τὸ προσκυρούμενον τμήμα ἀνερχομένη εἰς ὀγδοήκοντα ἑπτὰ χιλιάδας (87.000) δραχ., ἥτοι τ.μ. 29×3.000 , ὡς καὶ ἡ ἀποζημίωσις διὰ τὸ ρυμοτομουμένον τμήμα, λόγῳ ἀναλογισμοῦ, ἀνερχομένη εἰς ἑκατὸν πενήκοντα ἑξί χιλιάδας (156.000) δραχ., ἥτοι τ.μ. 52×3.000 , κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Γραφεῖον Καστορίας), ὑπὲρ τῶν ἀναγνωρισθησομένων δικαιούχων τοῦ προσκυρωθέντος καὶ ρυμοτομηθέντος τμήματος οἰκοπέδου, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 3928/19.9.77 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης διὰ συνολικὸν ποσὸν δικαιοσίων τεσσαράκοντα τριῶν χιλιάδων (243.000) δραχμῶν, ὅπερ κατετέθη εἰς τὸν συμβολαιογράφον Καστορίας Ἀθανάσιον Καραβιδᾶν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 12320/19.9.77 πράξεώς του.

Ἀνακοινῶνται ὅθεν εἰς τοὺς ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους, ὡς καὶ εἰς πάντας τοὺς ἔχοντας ἐμπράγματα δικαιώματα ἐπὶ τοῦ ἀνωτέρω προσκυρωθέντος καὶ ρυμοτομηθέντος τμήματος οἰκοπέδου, ἡ ὡς ἄνω γενομένη κατάθεσις, κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1731/1939, πρὸς γνῶσιν των καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας, ἀντίγραφον δὲ τῆς παρούσης δημοσιεύσῃ διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Καστορίᾳ τῇ 20 Σεπτεμβρίου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΓΡ. ΛΕΦΑΣ

(Ἀριθμὸς τριπλοτύπου Ταμείου Εἰσπράξεων Γενικῶν Ἐσόδων Ἀθηνῶν 79340/30.9.77).

(9)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως τμήματος τῆς ὁδοῦ Ρήγα Φεραίου εἰς οἰκόπεδον κείμενον ἐν Θεσσαλονίκῃ καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Νέα Ρήγα Φεραίου.

Δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 1498/60 Πράξεως Τακτοποιήσεως τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Θεσσαλονίκης (κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 2985/103095/61 ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας Θεσσαλονίκης προσκυροῦται τμήμα οἰκοπέδου φερόμενον ἐν τῇ ἀνωτέρω πράξει ἐπ' ὀνόματι Δημητρίου Λασκαρούδη κ.λπ. ἐμφαινόμενον εἰς τὴν πρᾶξιν τακτοποιήσεως καὶ τὸ συνοδεύον αὐτὴν τοπογραφικὸν διάγραμμα μεταξὺ τῶν στοιχείων 15-16-17-8-15 ἐκτάσεως 14.00 μ² καὶ διεκδικούμενον (κατὰ τὴν πρᾶξιν ὑπὸ τοῦ Δήμου Θεσ/νίκης).

Ἡ ἀποζημίωσις ἐκ δρχ. 112.000 καθορισθεῖσα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 1204/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης κατετέθη παρὰ τῶν Δημητρίου Ἀστερίου Λασκαρούδη καὶ Ἀστερίου Δημητρίου Λάσκαρη, εἰς τὸ ἐν Θεσ/νίκῃ Ὑποκατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 226.022/29.6.1977 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης αὐτοῦ ὅπερ κατετέθη εἰς τὸν Συμ/ρον Θεσ/νίκης Ἰω. Κεραμέαν, συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 26.686/77 πράξεώς του.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 10 Ἰουλίου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΚΟΥΤΣΙΜΑΝΗΣ

(Ἀριθμὸς τριπλοτύπου Ταμείου Γ.Ε.Α. 37524/26.9.77).